CARMINATTI & CAPELLO
ADVOGADOS

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL – COMARCA DE FERNANDÓPOLIS/SP

Processo nº.: 1002248-97.2024.8.26.0189

COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO TERRA DOS PINHEIRAIS DO PARANÁ E NOROESTE PAULISTA – SICREDI PLANALTO DAS ÁGUAS PR/SP, cooperativa, já qualificada nos autos da Execução de Título Extrajudicial que move em face de **MARA ELISA FONTES ARGENTI,** feito em trâmite perante este D. Juízo e r. cartório correlato, por seus advogados que esta subscrevem, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, manifestar em prosseguimento, em atendimento ao Despacho às fls.510;

Conforme solicitado, a exequente requer a juntada do cálculo atualizado, no valor de **R$54.233,23 (cinquenta e quatro mil, duzentos e trinta e três reais e vinte e três centavos)**, bem como, a **juntada da certidão** de matrícula do imóvel objeto do registro nº 78.283 do Cartório de Registro de Imóveis de Fernandópolis-SP devidamente atualizada.

Quanto ao percentual pertencente a executada, a exequente esclarece que a mesma detém **100%** (cem por cento) da propriedade do imóvel, conforme R.1/78.283 da matrícula.

Nestes termos,
Pede Deferimento.

São José do Rio Preto, em 24 de novembro de 2025.

Gláucio Henrique Tadeu Capello
OAB/SP 206.793

José Eduardo Carminatti
OAB/SP 73.573

Rua General Glicério, 3526, salas 21 a 23, Centro, CEP 15.015-400 – S. J. do Rio Preto/SP – Fone/Fax: 17 2137-2800 / 2137-2822

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por EDUARDO BARRIONUEVO CARMINATTI e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 24/11/2025 às 17:42 , sob o número WFND25700965097
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1002248-97.2024.8.26.0189 e código oN11fCXZ.

CÁLCULO DE LIQUIDAÇÃO EM GERAL

SELECIONE OS ITENS DO CÁLCULO

Clicar à direita para selecione regras de correção e juros:	TPTJ mais jrs. fixos até ago/24, depois iguais a Selic menos correção (CC/02, arts. 389 e 406)		
Responder se há Honorários Advocatícios:	sim	Responder se há Custas e Despesas:	sim
Data da Atualização	**24/11/2025**	**Proc. nº**	**1002248-97.2024.8.26.0189**
Indexador: INPC + IPCA-15	Índice Final: 101,520347	**Unidade**	**1ª Vara Cível - Fernandópolis/SP**

CORREÇÃO MONETÁRIA - TABELA PRÁTICA

Valor do Débito	**R$ 39.504,43**
Data Inicial	10/04/2024
Índice Inicial	94,638077
Valor Corrigido	R$ 42.377,27

JUROS MORATÓRIOS CONFORME O CÓDIGO CIVIL

PREENCHA OS CAMPOS EM BRANCO

Incidem Juros Moratórios?	**Sim**
1% a.m. até ago/2024, totalizando:	4,00%
Selic menos Correção:	10,061634%
Data Inicial	**16/04/2024**
Data Final	24/11/2025
Juros	**R$ 5.958,94**

Principal com Correção e Juros	**R$ 48.336,21**

HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS

Valor da Condenação

Valor da Condenação	**R$ 48.336,21**
% Aplicada	**10%**
Valor dos Honorários	**R$ 4.833,62**

CUSTAS E DESPESAS PROCESSUAIS

Data Inicial	Folha	Índice	Valor Original	Valor Corrigido
Custas e Despesas Processuais				**R$ 0,00**

	Subtotal:		**R$ 53.169,83**
Taxa Judiciária (5 a 3.000 UFESPs):	2% - Execução de Título Extrajudicial - L. 11.608/03, art. 4º, III		R$ 1.063,40
	Computar Multa do §1º do art. 523 do CPC?		**Não**
	Valor da Multa do §1º do art. 523 do CPC		
	Computar Honorários do §1º do art. 523 do CPC?		**Não**
	Valor dos Honorários do §1º do art. 523 do CPC		
	Saldo - Opção:	*incluir taxa judiciária*	**R$ 54.233,23**

UFESP: 37,02

Processo SAJ - pgto. via DARE - Portal de Custas

Nos processos em tramitação no eproc, a guia de recolhimento é gerada diretamente no sistema.

Planilha de Cálculos Judiciais desenvolvida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por EDUARDO BARRIONUEVO CARMINATTI e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 24/11/2025 às 17:42 , sob o número WFND25700965097
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1002248-97.2024.8.26.0189 e código 5XvDce6X.