

Registro de Imóveis de Miracatu

LIVRO 2

Registro Geral

Matricula N.º

5.142-(CINCO MIL CENTO E

QUARENTA E DOIS).

Matricula N.º
5.142

Denominação do Imóvel

"ALDEIA DE SÃO JOSÉ"

Distrito

PEDRO DE TOLEDO=SP

Lote

Quadra

Rua

N.º

CNM: 119685.2.0005142-82

Folha

01

DATA :- MIRACATU, 14 DE OUTUBRO DE 1.982.-

IMÓVEL :- "Uma gleba de terras situado no bairro Fazenda São José, localizado no Distrito e Município de Pedro de Toledo, desta Comarca de Miracatu, Estado de São Paulo, com a área - de 224.461,95 M2. (Duzentos e vinte e quatro mil, quatrocentos e sessenta e hum metros e noventa e cinco decímetros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações :- Inicia/ no ponto 7A que está localizado na lateral esquerda da Estrada Municipal que liga a sede do município ao bairro de Três Barras; do ponto 7 ao ponto 8 acompanhando a lateral esquerda da referida estrada, prosseguem com os seguintes rumos e distâncias NE 87º 58' 40" - 17,15 metros; NE 88º 22' 18" - 42,37 metros e NE 85º 37' 36" - 76,63 metros; daí deflete a direita e segue com o rumo e distância seguinte : SE 34º 28' 05" - 10,80 metros até o ponto 1, daí prosseguem em reta com o rumo SE 43º 36' 13" na distância de 20,81 metros até o ponto 1A; daí segue em reta com o rumo SE 8º 32' 03" na distância de 49,78 metros até o marco nº 1B; daí deflete a esquerda em curva tornando um angulo de 34º 58' 10" percorrendo uma distância de 5,49 metros até o ponto nº 1C; daí segue em reta com o rumo de 43º 30' 13" na distância de 56,92 metros/ até o ponto 1D; daí deflete a esquerda seguindo em reta com o rumo SE 46º 29' 47" numa distância de 30,56 metros até o ponto 1E; daí deflete a direita e segue com os seguintes rumos e distâncias : SE 42º 58' 16" - 60,00 metros e SE 46º 56' 44" - 30,99 metros até o ponto 2; daí deflete a esquerda e segue com o rumo NE 73º 29' 57" na distância de 109,03 metros até o ponto 3, confrontando desde o ponto 8 até o ponto 3 com a propriedade de Setembrino Ghilardini; daí deflete a direita e segue com os rumos e distâncias seguintes : SE 43º 51' 35" - 206,98 metros e SE 30º 52' 46" - 11,64 metros até o ponto 4, daí deflete a direita e segue com os rumos e distâncias seguintes : SE 01º 20' 19" - 4,24 metros - SW 34º 34' 06" - 91,33 metros, SW 33º 22' 08" - 55,05 metros. SW -

SW 31º 59' 23" - 60,18 metros; SW 27º 23' 28" - 76,55 metros
 SW 29º 19' 48" - 51,08 metros; SW 34º 38' 31" - 32,19 metros
 até o ponto 5; daí deflete a direita e segue com os rumos e
 distâncias seguintes :- SW 89º 39' 17" - 6,97 metros, NW 70º
 15' 49" - 50,94 metros, NW 49º 11' 19" - 369,60 metros, NW -
 41º 14' 04" - 45,11 metros, NW 39º 51' 36" - 40,28 metros e
 NW 36º 13' 10" - 249,52 metros até o ponto 5A, confrontando/
 desde o ponto 3 até o ponto 5A, com a propriedade da Sociedade
 de Agrícola Fazenda São Francisco e com a propriedade de Al-
 do Estanislau Lucas; daí deflete a direita e segue pela late-
 ral da Estrada Municipal em direção a sede do Município com/
 os rumos e distâncias seguintes : NE 61º 35' 35" - 368,90 me-
 tros; NE 62º 20' 03" - 13,83 metros; NE 62º 48' 23" - 21,81/
 metros; NE 69º 12' 45" - 36,95 metros; NE 71º 43' 46" - 29,64
 metros e NE 80º 53' 05" - 36,59 metros até o ponto 7A, ponto
 este onde teve início a descrição."

PROPRIETÁRIA :- ARASHIRO & Irmãos Empreendimentos Imobiliá-
RIOS LTDA., com sede na Estrada de Três Barras, km. 2,5 - Pe-
 dro de Toledo, Estado de São Paulo, inscrita no CGC. MF. sob
 n. 51.670.495/0001-05.

REGISTRO ANTERIOR :- Matrículas sob N.ºs. 5.139 e 5.141, des-
 te Cartório. -

O Oficial, Maior Substituto,

/=/VANDERLEI DE JESUS FUZARO=/

AV.1-5.142 - MIRACATU, 14 DE OUTUBRO DE 1.982. -

Procede-se a presente averbação nos termos do requerimento
 datado de 14 de outubro de 1.982, firmada em uma via, essa
 arquivada em Cartório, para ficar constando que esta matrí-
 cula foi aberto para unificação dos imóveis adquiridos con-
 forme R. da matrícula nº 5.139 e R.1 da matrícula nº 5.141
 encerradas nesta data. - Nada Mais. - Dou fé. -

O Oficial Maior Substituto,

/=/VANDERLEI DE JESUS FUZARO=/

R.2-5.142 - MIRACATU, 14 DE OUTUBRO DE 1.982. -

Procedo a este registro para ficar constando que o imóvel da

CONTINUA NA FICHA N.º 100

imóvel da presente matrícula, foi loteado de acordo com o -
Certificado de Aprovação de loteamento expedido pela Prefei-
tura Municipal de Pedro de Toledo, aos 27 de Setembro de -
1.982, requerido nos termos do artigo 18 da Lei 6.766 de 19
de dezembro de 1.979, com a denominação especial de "ALDEIA
DE SÃO JOSÉ", sendo composto de 233 lotes, com a área total
de 138.369,58 M2. (61,65%); sendo num total de 14 quadras ;
das vias públicas 38.996,67 M2. (17,37%); áreas do sistema
de recreio 34.437,52 (15,34%); áreas p.p/pedestre 1.089,56/
M2. (0,49%); áreas institucionais 11.568,62 M2. (5,15%),
num total de 224.461,95 M2., sendo que foi feito o levanta-
mento para abertura de 7 ruas, com os nomes de Rua 1, Rua 2
Rua 3, Rua 4, Rua 5, Rua 6 e Rua 7, as descrições dos lotes
ruas, áreas de recreio, p.p/pedestre e áreas institucionais
bem como plantas, memoriais descritivos, certidões demais
documentos, ficam arquivadas neste Cartório e que ficarão
fazendo parte integrante deste loteamento. - O referido é
verdade e dá fé. - O Oficial Maior Substituto,
WANDERLEI DE JESUS FUZARO/=/

AV. 3-5.142 - MIRACATU, 07 DE JUNHO DE 1.983. -

Nos termos do Contrato de Compromisso Particular de Compra e
Venda, datado de 10 de dezembro de 1.982, firmada em duas -
vias, a segunda arquivada em Cartório e com as firmas reco-
nhecidas, a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS -
IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu a vender um lote de terras -
sob nº 14 da Quadra 07 com a área de 646,80 M2. (Seiscentos/
e quarenta e seis metros e oitenta decímetros quadrados), do
loteamento denominado "ALDEIA DE SÃO JOSÉ", destacado do imó-
vel constante da presente matrícula, ao Sr. MARIO DA SILVA -
CASCAIS, casado com D^a CRISTINA AUGUSTA DOS SANTOS CASCAIS,
pelo valor de CR\$898.000,00 (Oitocentos e noventa e oito mil
cruzeiros), originando a abertura da matrícula sob nº 5.599.-
Nada Mais. Dou fé. - O Oficial,

AV.4-5.142 - PROTOCOLO Nº 8.901 - 09 DE AGOSTO DE 1.985.-

Nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra, datado de 10 de novembro de 1.982, a proprietária/ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu-se a vender o lote de terras sob nº 08 da Quadra 09, - com a área de 629,15m2., do Loteamento denominado Aldeia de/ São José, destacado do imóvel constante da presente matrícula ao Sr. WALDIR CHRISANTO SALVADOR SOLDADO GAERTNER, pelo - valor de CR\$682.000. (seiscentos e oitenta e dois mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº 6.852.- Nada - mais. Dou fé.

O Oficial Substituto,

/=/NELSON CERVANTES JUNIOR/=/

AV.5-5.142 - PROTOCOLO Nº 8.903 - 09 DE AGOSTO DE 1.985.-

Nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra, datado de 10 de novembro de 1.982, a proprietária/ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu-se a vender o lote de terras sob nº 09 da Quadra 09, - com a área de 406,16m2., do loteamento denominado ALDEIA DE/ SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula ao Sr. WALDIR CHRISANTO SALVADOR SOLDADO GAERTNER, pelo - valor de CR\$438.000. (quatrocentos e trinta e oito mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº 6.853.- Nada - mais. Dou fé.

O Oficial Substituto,

/=/NELSON CERVANTES JUNIOR/=/

AV.6-5.142 - 28 DE FEVEREIRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.317.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada - no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro/ 13-A, às fls. 23, em 30 de dezembro de 1.985, a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote nº 17, da quadra 04, com a área de 450,00 m2, do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel/ constante da presente matrícula ao Sr. MARIANO RAMOS GOMES, - pelo valor de Cr\$ 588.000, (quinhentos e oitenta e oito mil/

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Matrícula N.º
5.142.-

Denominação do Imóvel

"ALDEIA DE SÃO JOSÉ"

Distrito

PEDRO DE TOLEDO

CNM: 119685.2.0005142-82

03.-

Lote

Quadra

Rua

Nº

mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº 7.631.-/

Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/=

AV.7-5.142 - 28 DE FEVEREIRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.318.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro 13-A, às fls. 24, em 30 de dezembro de 1.985, a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. vendeu o lote nº 18, da quadra nº 04, com a área de 450,00 m², do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula ao Sr. MARIANO RAMOS GOMES, pelo valor de Cr\$ 588.000, (quinhentos e oitenta e oito mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº 7.632.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/=

AV.8-5.142 - 28 DE FEVEREIRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.319.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro 12-A, às fls. 49, em 25 de outubro de 1.985, a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. vendeu o lote 06, da quadra 04, com a área de 450,00 m², do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula ao Sr. ROBERTO MAURI, pelo valor de Cr\$ 588.000, (quinhentos e oitenta e oito mil cruzeiros), originando a abertura da matrícula nº 7.633.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/=

AV.9-5.142 - 07 DE MARÇO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.355.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp., no livro 12-A,

Operador Nacional
do Sistema de Registro
de Imóveis

livro 12-A, às fls. 62, em 11 de novembro de 1.985, a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., - vendeu o lote nº 15, da quadra 07, com a área de 914,36 m²., - do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 988.000 (novecentos e oitenta e oito mil cruzeiros), ao Sr. ANTONIO FERREIRA, originando a abertura da matrícula nº 7.657.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=/

AV.10-5.142 - 07 DE MARÇO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 3.356.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública -/ de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo, no livro 12-A, às fls. 88, em 28 de novembro de 1.985, para ficar constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. vendeu o lote nº 16, - da quadra nº 07, com a área de 716,88 m², do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 748.000 (setecentos e quarenta e oito mil cruzeiros), ao Sr. ANTONIO FERREIRA, originando a abertura da matrícula nº 7.658.- Nada mais.- Dou fé.

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES/=/

AV.11-5.142 - 02 DE MAIO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.507.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública -/ de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo, no livro nº 13-A, às fls. 77, em 14 de Abril de 1.986, para ficar constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote nº 13, da quadra nº 01, com a área de 450,07 m², do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ 1.960,00 (hum mil e novecentos e sessenta cruzados), ao Sr. ORLANDO BARBOSA DA SILVA, - originando a abertura da matrícula nº 7.757.- Nada mais.- Dou fé.-

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Matrícula N.º	Denominação do Imóvel	Distrito	CNM: 119685.2.0005142-82
5.142.-	"ALDEIA DE SÃO JOSÉ" - PEDRO DE TOLEDO-SP.		Folha 04.-
Operador Nacional de Registro Eletrônico de Imóveis	Lote	Quadra	Rua Nº

Dou fé.-

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/=

AV.12-5.142 - 02 DE MAIO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.508.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo, no livro nº 13-A, às fls. 78, em 14 de abril de 1.986, para ficar constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote nº 02, da quadra nº 11, com a área de 600,00 m², do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 2.320,00 (dois mil e trezentos e vinte cruzados), ao Sr. PAULO TADEU FONSECA, originando a abertura da matrícula nº 7.758.- Nada mais.- Dou fé.

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/=

AV.13-5.142 - 17 DE SETEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.832.-

Procede-se a esta averbação nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra, datado de 12 de Setembro de 1.984, arquivado com firma reconhecida, para ficar constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu-se a vender o lote nº 08, da quadra nº 06, com a área de 450,00 m², do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 1.690.000,00 (um milhão, seiscentos e noventa mil cruzeiros), ao Sr. HAROLDO DE BRITO, originando a abertura da matrícula nº 7.909.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES=/=

AV.14-5.142 - 30 DE SETEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.877.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública - de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 14-A, às fls. 13, em 30 de junho de 1.986, para ficar constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote nº 02, da quadra nº 06, com a área de 473,88 ms2., do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ 4.000,00 (quatro mil cruzados), ao Sr. ADELARIO MARTINS DOS REIS FILHO, -- originando a abertura da matrícula nº 7.926.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES/=

AV.15-5.142 - 30 DE SETEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.878.-
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública - de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 14-A, às fls. 16, em 30 de junho de 1.986, para ficar constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote nº 03, da quadra nº 06, com a área de 450,00 ms2., do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ 4.000,00 (quatro mil cruzados), ao Sr. ADEBALDO SERAFIM DOS SANTOS, originando a abertura da matrícula nº 7.927.- Nada mais.- Dou fé.-
O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES/=

AV.16-5.142 - 30 DE SETEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.879.-
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública/ de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 14-A, às fls. 15, em 30 de junho de 1.986, para ficar constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote nº 04, da quadra nº 06, com a área de 450,00 ms2., do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ 4.000,00 (qua-

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Matrícula N.º
5.142
Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

Denominação do Imóvel

"ALDEIA DE SÃO JOSÉ

Distrito

PEDRO DE TOLEDO-SP

CNM: 119685.2.0005142-82

05.

Lote

Quadra

Rua

Nº

(quatro mil cruzados), ao Sr. AULINTO JOSÉ DOS REIS, originando a abertura da matrícula nº 7.928.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES/=/

AV.17-5.142 - 30 DE SETEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.885.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 12-A, às fls. 79, em 19 de novembro de 1.985, para ficar constando que a proprietária, ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu o lote nº 17, da quadra nº 08, com a área de 450,00 ms², do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 720.000,00 (setecentos e vinte mil cruzeiros), ao Sr. ALEXANDRE RIBEIRO MICHELOTTO, originando a abertura da matrícula número 7.933.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES/=/

AV.18-5.142 - 30 DE OUTUBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.907.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 13-A, às fls. 82, em 30 de Abril de 1.986, para ficar constando que a proprietária, ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu o lote nº 14, da quadra nº 10, com a área de 1.029,40 ms², do loteamento denominado ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ 420,00 (quatrocentos e vinte cruzados), à Sra. VALDETE ALVES, originando a abertura da matrícula nº 7.942.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES/=/

AV.19-5.142 - 24 DE OUTUBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.934.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública -
de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de --
Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 13-A, às fls. 45, em 04 de --
fevereiro de 1.986, para ficar constando que a proprietária, --
ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu o
lote nº 13, da quadra nº 05, com a área de 490,86 ms2, do lo-
teamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da
presente matrícula, pelo preço de Cr\$ 230.000 (duzentos e --
trinta mil cruzeiros), à Sra. JANDIRA TEREZA DE SOUZA, origi-
nando a abertura da matrícula nº 7.951.- Nada mais. Dou fé.-
O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES/

AV.20-5.142 - 07 DE NOVEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.958.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública -
de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de --
Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 14-A, às fls. 56, em 16 de se-
tembro de 1.986, para ficar constando que a proprietária, ---
ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu o
lote nº 07, da quadra nº 05, com a área de 450,00 ms2, do lo-
teamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da
presente matrícula, pelo preço de Cz\$ 2.030,00 (dois mil e -
trinta cruzados), ao Sr. HELIO ANTONIO DE LIMA, originando a
abertura da matrícula nº 7.958.- Nada mais. Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES/

AV.21-5.142 - 07 DE NOVEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.959.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública -
de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de --
Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 14-A, às fls. 51, em 16 de se-
tembro de 1.986, para ficar constando que a proprietária, ---
ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu -
o lote nº 08, da quadra nº 05, com a área de 450,00 ms2, do -
loteamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante/
da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ 2.030,00 (dois mil e

Matrícula N.º 5.142.-
(CINCO MIL, CENTO E QUARENTA E DOIS).-

Operado no âmbito do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Matrícula N.º

5.142

Denominação do Imóvel

"ALDEIA DE SÃO JOSÉ"

Distrito

PEDRO DE TOLEDO

CNM: 119685.2.0005142-82

06.

Lote

Quadra

Rua

Nº

(dois mil e trinta cruzados), ao Sr. ANTONIO DA SILVA PINHEIRO, originando a abertura da matrícula nº 7.959.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES=/

AV.22-5.142 - 07 DE NOVEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.960. Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 14-A, às fls. 50, em 16 de setembro de 1.986, para ficar constando que a proprietária, ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu o lote nº 09, da quadra nº 05, com a área de 450,00 ms2, do loteamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ 2.030,00 (dois mil e trinta cruzados), à Sra. MARIA EMILIA PINHEIRO MENEZES, originando a abertura da matrícula nº 7.960.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES=/

AV.23-5.142 - 07 DE NOVEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.961. Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pedro de Toledo-Sp, no livro nº 14-A, às fls. 50, em 16 de setembro de 1.986, para ficar constando que a proprietária, ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu o lote nº 10, da quadra nº 05, com a área de 450,00 ms2, do loteamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ 2.030,00 (dois mil e trinta cruzados), aos Srs. MARIA DE FÁTIMA JOÃO DOS SANTOS e RAMIRO JOÃO, originando a abertura da matrícula nº 7.961.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES=/

AV.24-5.142 - 07 DE NOVEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.963.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública -
de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pe-
dro de Toledo-Sp, no livro nº 13-A, às fls. 74, em 14 de --
abril de 1.986, para ficar constando que a proprietária, ----
ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu o
lote nº 03, da quadra nº 05, com a área de 490,72 ms2, do lo-
teamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante -
da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ 4.000,00 (quatro mil
cruzados), ao Sr. ADELARIO MARTINS DOS REIS, originando a --
abertura da matrícula nº 7.962.- Nada mais.- ~~Dono~~
O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES

AV.25-5.142 - 07 DE NOVEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 9.964.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública -
de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de Pe-
dro de Toledo-Sp, no livro nº 13-A, às fls. 75, em 14 de --
abril de 1.986, para ficar constando que a proprietária, ----
ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, vendeu o
lote nº 04, da quadra nº 05, com a área de 600,85 ms2, do lo-
teamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante -
da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ 4.000,00 (quatro mil
cruzados), ao Sr. ADELARIO MARTINS DOS REIS, originando a --
abertura da matrícula nº 7.963.- Nada mais.- ~~Dono~~
O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES

AV.26-5.142 - 17 DE DEZEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 10.106.

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública -
de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Município de --
Pedro de Toledo, Estado de São Paulo, no livro nº 14-A, às -
fls. 58, em 16 de setembro de 1.986, para ficar constando que
a proprietária, ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁ-
RIOS LTDA, vendeu o lote nº 08, da quadra nº 07, com a área -
de 525,00 ms2, do loteamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do
imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ ----
682,00 (seiscentos e oitenta e dois cruzados), à Sra. DALVA -

Matrícula N.º
5.142

Gerador Nacional
de Registro
Estrutural de Imóveis

Denominação do Imóvel

"ALDEIA DE SÃO JOSÉ"

Distrito

PEDRO DE TOLEDO

CNM: 119685.2.0005142-82

07.

Lote

Quadra

Rua

Nº

à Sra. DALVA DE SOUZA PINTO, originando a abertura da matrícula nº 8.033.- Nada mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES/=/

AV.27-5.142 - 17 DE DEZEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 10.107.-

Procede-se a esta averbação nos termos do Instrumento Particular datado de 20 de dezembro de 1.982, para ficar constando que a proprietária, ARASHIRO & IRMÃOS, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., comprometeu-se a vender o lote nº 16 da quadra 04, com a área de 454,75 m2., do loteamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$568.000,00 (quinhentos e sessenta e oito mil cruzeiros) ao Sr. ARMANDO CAMPOS BORBA, originando a abertura da matrícula nº 8.034.- Nada mais.- Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES/=/

AV.28-5.142 - 17 DE DEZEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 10.109.

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu-SP., às fls. 06, do Livro nº 25-A, em data de 24 de novembro de 1.986, a proprietária, ARASHIRO & IRMÃOS, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote nº 09 da Quadra 06, com a área de 450,00m2., do loteamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$10.000,00 (dez mil cruzados) ao Sr. JOSÉ RODRIGUES NETO, originando a abertura da matrícula nº 8.035.- Nada mais.- Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES/=/

AV.29-5.142 - 17 DE DEZEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 10.110.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro

Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu-SP., às fls. 07, do Livro 15-A, em data de 24 de novembro de 1.986, a proprietária, ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote nº 10 da Quadra 06, com a área de 437,28 m², do loteamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$10.000,00 (dez mil cruzados) ao Sr. JOSÉ RODRIGUES NETO, originando a abertura da matrícula nº 8.036.- Nada mais. Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/ JOSÉ FERNANDO CERVANTES /=/

AV.30-5.142 - 17 DE DEZEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 10.111.-
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu-SP., às fls. 08, do Livro nº 15-A, em data de 24 de novembro de 1.986, a proprietária, ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote nº 11 da Quadra 06, com a área de 490,86m², do loteamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$10.000,00 (dez mil cruzados), ao Sr. JOSÉ RODRIGUES NETO, originando a abertura da matrícula nº 8.037.- Nada mais. Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/ JOSÉ FERNANDO CERVANTES /=/

AV.31-5.142 - 17 DE DEZEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 10.112.-
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu-SP., às fls. 04, do Livro nº 15-A, em data de 24 de novembro de 1.986, a proprietária, ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote nº 20 da Quadra 04, com a área de 450,00m², do loteamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$10.000,00 (dez mil cruzados), ao Sr. AFFONSO PADOVESI, originando a abertura da matrícula nº 8.038.- Nada mais. Dou fé.-

O Oficial Maior Substituto,

/=/ JOSÉ FERNANDO CERVANTES /=/

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Matrícula N.º
5.142

Denominação do Imóvel

"ALDEIA DE SÃO JOSÉ"

Distrito

PEDRO DE TOLEDO

CNM: 119685.2.0005142-82

Lote

Quadra

Rua

Nº

AV.32-5.142 - 17 DE DEZEMBRO DE 1.986 - PROTOCOLO Nº 10.113.-
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública -
de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro -
de Toledo, Comarca de Miracatu-SP., às fls. 05, do Livro nº -
15-A, em data de 24 de novembro de 1.986, para ficar constan-
do que a proprietária, ARASHIRO & IRMÃOS, EMPREENDIMENTOS IMO-
BILIÁRIOS LTDA., vendeu o lote nº 21 da Quadra 04, com a área
de 450,00m2., do loteamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do
imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$ -
10.000,00 (dez mil cruzados), ao Sr. ARFONSO PADOVANI, origi-
nando a abertura da matrícula nº 8.039.- Nada mais. Dou fé.
O Oficial Maior Substituto,

/=/ JOSÉ FERNANDO CERVANTES /=/

AV.33-5.142 - 12 DE JANEIRO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.187.
Nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Compra
e Venda, datado de 10 de dezembro de 1.982, a proprietária,
ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., compro-
meteu-se a vender o lote nº 16 da Quadra 01, com a área de
499,73m2., do loteamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imó-
vel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ - - -
568.000,00 (quinhentos e sessenta e oito mil cruzeiros), ao
Sr. JOSÉ OTÁVIO DO NASCIMENTO, originando a abertura da matrí-
cula nº 8.083.- Nada mais. Dou fé.
O Oficial Maior Substituto,

/=/ JOSÉ FERNANDO CERVANTES /=/

AV.34-5.142 - 12 DE JANEIRO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.189.-
Nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Compra
e Venda, datado de 10 de dezembro de 1.982, a proprietária,
ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., compro-
meteuse a vender o lote nº 17 da Quadra 01, com a área de
536,52m2., do loteamento ALDEIA DE SÃO JOSÉ, destacado do imó-
vel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$ - - -
568.000,00 (quinhentos e sessenta e oito mil cruzeiros), ao -

ao Sr. JOSÉ OTAVIO DO NASCIMENTO, originando a abertura da matrícula nº 8.084.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES=/

AV.35-5.142 - 11 DE FEVEREIRO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.270. Nos termos do Compromisso Particular de Compra e Venda, datado de 20 de novembro de 1.982, a proprietária comprometeu-se a vender o lote nº 14 (quatorze), da Quadra 01 (um), com a área de 520,41 m2., do loteamento Aldeia de São José, pelo preço de Cr\$568.000,00, à INEZ QUEIROZ DE LIMA, originando a abertura da matrícula nº 8.125.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES=/

AV.36-5.142 - 18 DE MARÇO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.310.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu às fls. 32, do Livro nº 15-A, em data de 23 de Janeiro de 1.987, a proprietária transmitiu o lote nº 06 (seis), da Quadra nº 06 (seis), com a área de 450,00m2. (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), do loteamento Aldeia de São José, pelo preço de Cr\$7.800,00, à JOSÉ SOARES DOS REIS, originando a abertura da matrícula nº 8.145.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES=/

AV.37-5.142 - 15 DE OUTUBRO DE 1.987 - PROTOCOLO Nº 10.691.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato da cidade de Itariri, Comarca de Itanhaém-SP., às fls. 22, do Livro 22-A, em data de 22 de Setembro de 1987, a proprietária transmitiu o lote nº 24 (vinte e quatro), da Quadra 01 (hum), com a área de 510,08 m2., do loteamento Aldeia de São José, pelo preço de Cr\$15.470,00, à ORLANDO BARBOSA DA SILVA, originando a abertura da matrícula nº 8.389.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior Substituto,

/=/JOSÉ FERNANDO CERVANTES=/

Matrícula N.º
5.142

Denominação do Imóvel
"ALDEIA DE SÃO JOSÉ"

Distrito
PEDRO DE TOLEDO

CNM: 119685.2.0005142-82

09.-

Lote

Quadra

Rua

N.º

AV.38-5.142 - 18 DE NOVEMBRO DE 1987 - PROTOCOLO N.º. 10.742.-
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de
Venda e Compra, lavrada no Distrito, digo, Tabelionato do Dis-
trito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém, às fls. -
10 do Livro 22-A, em data de 31 de agosto de 1987, para ficar
constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA, transmitiu o lote n.º. 07 da quadra n.º. 06,-
com a área de 450,00ms2., do loteamento Aldeia de São José,
pelo preço de Cz\$7.800,00 (sete mil e oitocentos cruzados), a
HONORIO BENEDITO DOS SANTOS, originando a abertura da matrícula
la n.º. 8.405. - Nada mais. Dou fé.
O Oficial Maior Substituto,

/=/ JOSÉ FERNANDO CERVANTES /

AV.39-5.142 - 18 DE NOVEMBRO DE 1987 - PROTOCOLO N.º. 10.743.
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de
Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município
de Itariri, Comarca de Itanhaém, às fls. 21 do Livro 22-A, em
data de 22 de setembro de 1987, para ficar constando que a pro-
prietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA,
transmitiu o lote n.º. 03 da Quadra n.º. 11, com a área de -
600,00ms2., do loteamento Aldeia de São José, pelo preço de -
Cz\$14.800,00, a PAULO TADEU FONSECA, originando a abertura da -
matrícula n.º. 8.406.- Nada mais. Dou fé.
O Oficial Maior Substituto,

/=/ JOSÉ FERNANDO CERVANTES /

AV.40-5.142 - 08 DE DEZEMBRO DE 1987 - PROTOCOLO N.º. 10.782.-
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de
Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município
de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 188, do Livro
n.º. 11-A, em data de 19 de abril de 1985, para ficar constando
que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIA
RIOS LTDA., transmitiu o lote n.º. 05 da Quadra 04, com a área-
de 450,00ms2, a PAULO RUBENS PEREIRA SOARES, pelo preço de Cr\$

588.000, originando a abertura da matrícula nº. 8.416.-- Nada mais. Dou fé.
O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/=

AV.41-5.142 - 08 DE DEZEMBRO DE 1987 - PROTOCOLO Nº. 10.783.--
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública -
de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Muni-
cípio de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 189, -
do livro nº. 11-A, em data de 19 de abril de 1985, para ficar
constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS, EMPREENDIMEN-
TOS IMOBILIÁRIOS LTDA., transmitiu o lote nº. 18 da quadra 08
com a área de 450,00ms2., pelo preço de Cr\$798.000, a MARIA -
CRISTINA PEREIRA SOARES, originando a abertura da matrícula -
nº. 8.417. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/=

AV.42-5.142 - 08 DE DEZEMBRO DE 1987 - PROTOCOLO Nº. 10.784.--
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública -
de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Muni-
cípio de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 191 do
livro nº. 11-A, em data de 19 de abril de 1985, para ficar -
constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS, EMPREENDIMEN-
TOS IMOBILIÁRIOS LTDA., transmitiu o lote nº. 04 da Quadra -
nº. 04, com a área de 450,00ms2., pelo preço de Cr\$588.000, -
a LUIZ BRÁULIO ROBLES, originando a abertura da matrícula nº.
8.418.-- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/=

AV.43-5.142 - 08 DE DEZEMBRO DE 1987 - PROTOCOLO Nº. 10.785.--
Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública -
de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Muni-
cípio de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 190 do
livro nº. 11-A, em data de 19 de abril de 1985, para ficar -
constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS, EMPREENDIMEN-
TOS IMOBILIÁRIOS LTDA., transmitiu o lote nº. 03 da quadra 04

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Registro de Imóveis de Miracatu

Bel. Nelson Benedito Cervantes
OFICIAL INTERINO

LIVRO 2

Registro Geral

Matrícula N.º
5.142 (CINCO MIL, CENTO E
QUARENTA E DOIS) -

Matrícula N.º
5.142

Denominação do Imóvel
"ALDEIA DE SÃO JOSÉ"

Distrito
PEDRO DE TOLEDO

CNM: 119685.2.0005142-82

Lote Quadra Rua N.º

com a área de 450,00ms2., pelo preço de Cr\$588.000, a CARLOS ALBERTO ROBLES, originando a abertura da matrícula nº. 8.419. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Interino,

/=/NELSON BENEDITO CERVANTES=/=

AV.44-5.142 - 09 DE MAIO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 11.071.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 31 do Livro nº. 24-A, em data de 22 de março de 1988, para ficar constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., transmitiu o lote nº. 04 da quadra 12, com a área de 1.130,00ms2., pelo preço de Cz\$32.000,00, a JOSÉ MARIA DE SOUZA, originando a abertura da matrícula nº. 8.546. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

/=/NELSON CERVANTES JUNIOR=/=

AV.45-5.142 - 09 DE MAIO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 11.072.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 32 do Livro nº. 24-A, em data de 22 de março de 1988, para ficar constando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS, EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., transmitiu o lote nº. 05 da quadra 12, com a área de 1.232,32ms2., pelo preço de Cz\$32.000,00, a JOSÉ MARIA DE SOUZA, originando a abertura da matrícula nº. 8.547. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

/=/NELSON CERVANTES JUNIOR=/=

AV.46-5.142 - 30 DE SETEMBRO DE 1988 - PROTOCOLO Nº. 11.359.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 54 do Livro nº. -

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

nº. 14-A, em data de 16 de setembro de 1986, para ficar cons-
tando que a proprietária ARASHIRO & IRMÃOS, EMPREENDIMENTOS -
IMOBILIÁRIOS LTDA., transmitiu o lote nº. 11 da quadra 01, com
a área de 450,07ms2., pelo preço de Cz\$3.100,00, a CARLOS RO-
BERTO SABATINI, originando a abertura da matrícula nº. 8.656.-
Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

/= NELSON CERVANTES JUNIOR =/

AV.47-5.142 - 08 DE FEVEREIRO DE 1.989 - PROTOCOLO Nº 11.526.-
Procede-se esta averbação, nos termos da Escritura Pública de
Venda e Compra lavrada no Tabelionato do Distrito e Município
de Itariri, Comarca de Itanhaém-SP., às fls. 88, do Livro 24-A
em data de 22 de Julho de 1.988, para ficar constando que a -
proprietária transmitiu o lote nº 07 da Quadra 04, com a área-
de 450,00 m2., pelo preço de Cz\$5.600,00, a ROBERTO MAURI, ori-
ginando a abertura da matrícula nº 8.719.- Nada mais. Dou fé.-
O Oficial,

/= NELSON BENEDITO CERVANTES =/

AV.48-5.142 - 18 DE OUTUBRO DE 1.989 - PROTOCOLO Nº 11.960.-
Procede-se a esta averbação, nos termos da Escritura Pública
de Venda e Compra lavrada no Tabelionato do Distrito e Muni-
cípio de Itariri, Comarca de Itanhaém-Sp., às fls. 98, do -
livro nº 24-A em 14 de julho de 1.987, para ficar constando
que a proprietária transmitiu o lote nº 05 da Quadra 07, com
a área de 325,00 ms2., destacado do imóvel constante da pre-
sente matrícula, pelo preço de Cr\$ 652,00, ao Sr. YOSHIMITSU
ARAGUSEI, originando a abertura da matrícula nº 8.912.- Nada
mais.- Dou fé.-

O Oficial Maior,

/= NELSON CERVANTES JUNIOR =/

AV.49-5.142 - 30 DE OUTUBRO DE 1989 - PROTOCOLO Nº. 12.041.-
Procede-se a esta averbação, nos termos da Escritura Pública -
de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Municí-
pio de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 25 do Li-
vro nº. 13-A, em data de 02 de janeiro de 1986, para ficar -
constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 01, da Qua-
dra 01, com a área de 470,35ms2., destacado do imóvel constan-

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

Matrícula N.º
5.142

Denominação do Imóvel

"ALDEIA DE SÃO JOSÉ"

Distrito

PEDRO DE TOLEDO

CNM: 119685.2.0005142-82

11

Lote

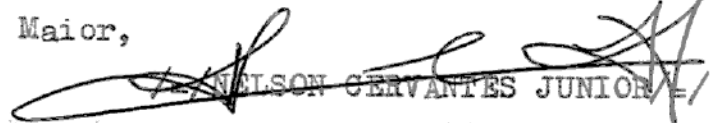
Quadra

Rua

Nº

te da presente matrícula, pelo preço de Cr\$1.220.000, ao Sr. -
WALDEMAR RODRIGUES DA ROCHA, originando a abertura da matrícula.
nº. 8.938. - Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,


NELSON CERVANTES JUNIOR

AV.50-5.142 - 30 DE OUTUBRO DE 1989 - PROTOCOLO Nº. 12.042.-

Procede-se a esta averbação, nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 26 do Livro nº. 13-A, em data de 02 de janeiro de 1986, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 03, da Quadra 01, com a área de 467,19ms2., destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$1.220.000, ao Sr. -
WALDEMAR RODRIGUES DA ROCHA, originando a abertura da matrícula nº. 8.939. - Nada mais. Dou fé.

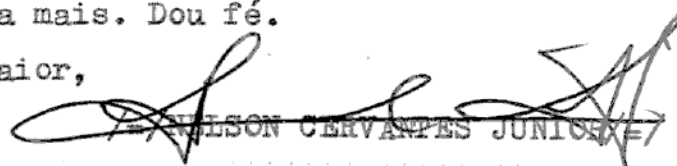
O Oficial Maior,


NELSON CERVANTES JUNIOR

AV.51-5.142 - 30 DE OUTUBRO DE 1989 - PROTOCOLO Nº. 12.043.-

Procede-se a esta averbação nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 27 do Livro nº. 13-A, em data de 02 de janeiro de 1986, para ficar constando que a proprietária transmitiu o lote nº. 02, da Quadra 01, com a área de 446,36ms2., destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cr\$1.220.000, ao Sr. WALDEMAR RODRIGUES DA ROCHA, originando a abertura da matrícula nº. 8.940.- Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,


NELSON CERVANTES JUNIOR

AV.52-5.142 - 10 DE JULHO DE 1.990 - PROTOCOLO Nº 12.385.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra lavrada no Tabelionato da cidade de Itariri, Comarca de Itanhaém, deste

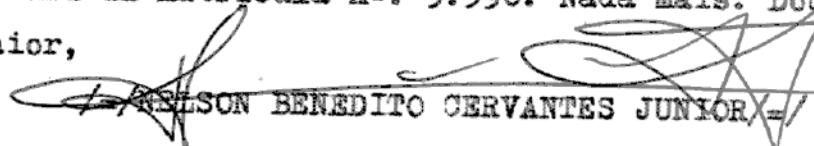
Estado, às fls. 92, do Livro 26/A, em data de 19 de Maio de -
 1.989, a proprietária transmitiu o lote nº 01, da Quadra 02,
 com 815,51m2., do loteamento retro, pelo preço de NCz\$20,16,
 a ORLANDO PEREIRA e ADEMAR DOMINGUES DE OLIVEIRA, originando-
 a abertura da matrícula nº 9.109.- Nada mais. Dou fé.
 O Oficial Maior,


 NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/=/

AV.53-5.142 - 02 DE DEZEMBRO DE 1.992 - PROTOCOLO Nº. 13.312.-
 Nos termos da Escritura de Venda e Compra, lavrada no Tabelio-
 nato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de -
 Miracatu, às fls. 05 do Livro nº. 14-A, em data de 10 de No -
 vembro de 1.986, a proprietária transmitiu o lote nº. 01 da -
 Quadra 04, com 431,68ms2., destacado do imóvel constante da -
 presente matrícula, pelo preço de Cz\$5.000,00, a BENESTO TAVA-
RES NUNES e SALETE TEREZINHA DUTRA, originando a abertura da -
 matrícula nº. 9.481. Nada mais. Dou fé.
 O Oficial Maior,


 NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/=/

AV.54-5.142 - 18 DE AGOSTO DE 1.993 - PROTOCOLO Nº. 13.584.-
 Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra com Cessão -
 de Compromisso, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município
 de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 24 do Livro nº. -
 27/A, em data de 29 de junho de 1.989, a proprietária transmi-
 tiu o lote 17 da Quadra 10, com 1.147,68ms2, destacado do imó-
 vel constante da presente matrícula, pelo preço de NCz\$0,81, a
APARECIDO ROBERTO PERLUIZ e MARIA CONCEIÇÃO DOS SANTOS, origi-
 nando a abertura da matrícula nº. 9.596. Nada mais. Dou fé.
 O Oficial Maior,


 NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR/=/

AV.55-5.142 - 18 DE AGOSTO DE 1.993 - PROTOCOLO Nº. 13.585.-
 Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra com Cessão -
 de Compromisso, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município
 de Itariri, Comarca de Itanhaém/SP, às fls. 25 do Livro nº. -
 27/A, em data de 29 de junho de 1.989, a proprietária transmi-
 tiu o lote 18 da Quadra 10, com 1.173,21ms2, destacado do imó-
 vel constante da presente matrícula, pelo preço de NCz\$0,91, a

Documento gerado oficialmente pelo
 Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
 do Brasil em um só lugar

ridigital

Matrícula N.º 5.142	Denominação do Imóvel "ALDEIA DE SÃO JOSÉ"	Distrito PEDRO DE TOLEDO	CNM: 119685.2.0005142-82
Operador Nacional de Registro Eletrônico de Imóveis	Lote	Quadra	Rua
			N.º

12.

APARECIDO ROBERTO PERLUIZ e MARIA CONCEIÇÃO DOS SANTOS, originando a abertura da matrícula nº. 9.597. Nada mais. Dou fé.

O Oficial Maior,

NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

AV.56-5.142 - 11 DE MAIO DE 1.994 - PROTOCOLO Nº. 13.828.-

Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato do Distrito e Município de Pedro de Toledo, Comarca de Miracatu, às fls. 86 do Livro nº. 13-A, em data de 05 de maio de 1.986, a proprietária transmitiu o lote 05 da Quadra 01 com 435,39ms2, destacado do imóvel constante da presente matrícula, pelo preço de Cz\$1.630,00, a MARIA DE LOURDES MASSON LEAL originando a abertura da matrícula nº. 9.661. - Nada mais. Dou fé. O Oficial Maior,

NELSON BENEDITO CERVANTES JUNIOR

Documentos gerados oficialmente pelo sistema de Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

ri digital