

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

DATA

06 de junho de 2016

FICHA

01

IMÓVEL: Apartamento nº 302, localizado no 3º pavimento ou 2º andar do Bloco 22 do condomínio "PARQUE ÁLAMO", situado na Avenida João Soares e Arruda número 1.444, em Araraquara, com uma área real total de 99,373 m², sendo 46,580 m² de área real privativa coberta; 12,500 m² de área real de estacionamento descoberta de divisão não proporcional; 40,293 m² de área real de uso comum de divisão proporcional, correspondendo-lhe no terreno a uma fração ideal de 0,2078580%. **PROPRIETÁRIA:** LAUDENICE MARIA DA SILVA, brasileira, estivadora, divorciada, RG 358941210-SP, CPF 284.446.298-71, residente e domiciliada nesta cidade na Avenida Joaquim Rodrigues dos Santos, 708, Jardim das Estações. **REGISTROS ANTERIORES:** Rs.3 (de 25.11.2013); 494 (de 14.01.2015); 1.347 (de 06.06.2016) na M.122.862 e Avs.5 e 1.346/M.122.862.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado

AV.1 - em 06 de junho de 2016

CONVENÇÃO

A convenção do condomínio "PARQUE ÁLAMO" (artigo 9º - Lei Federal nº 4.591/64) foi nesta data registrada sob nº 8.141, no Livro nº 3 - Registro Auxiliar.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado

Av.2 - em 06 de junho de 2016

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

O imóvel encontra-se alienado fiduciariamente para o BANCO DO BRASIL S/A, com sede em Brasília-DF, inscrito no CNPJ sob nº 00.000.000/0001-91, por sua agência Paulista-Araraquara SP, prefixo 6918-3, CNPJ 00.000.000/6786-51, pelo valor de R\$90.924,85, pelo prazo de 360 meses, conforme R.495/M.122.862.

Antonio Reinaldo Fiscarelli
Escrevente Autorizado

Protocolo nº 405490

Av.3 - em 16 de março de 2023

PENHORA

Os direitos de fiduciante da executada Laudénice Maria da Silva foram penhorados nos autos de Execução Civil nº 1001897-66-2022

CONTINUA NO VERSO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ARARAQUARA - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.109-6

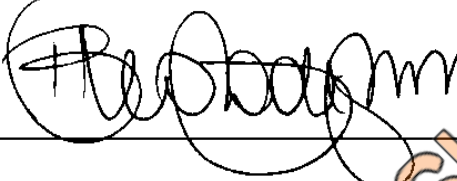
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

FICHA

01

VERSO

que **Parque Álamo**, CNPJ nº 24.106.951/0001-08 promove contra **Laudenice Maria da Silva**, conforme certidão on-line expedida em 07.03.2023 pelo Diretor do 5º Ofício Cível de Araraquara (digitalizada em 07.03.2023). O valor da dívida é de R\$2.342,65. Consta como depositário **Laudenice Maria da Silva**.

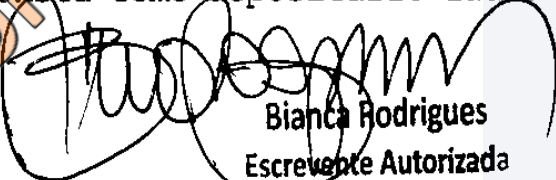

Bianca Rodrigues
Escrevente Autorizada

Protocolo nº 418721

Av.4 - em 19 de fevereiro de 2024

PENHORA

Os direitos de fiduciante da executada **Laudenice Maria da Silva** foram penhorados, nos autos de **Execução Civil nº 10059038720208260037** promovida pelo **Parque Alamo**, CNPJ nº 24.106.951/0001-08 em face de **Laudenice Maria da Silva**, já qualificada, conforme certidão on-line expedida em 06.02.2024 pelo Diretor do 1º Ofício Cível de Araraquara. O valor da dívida é de R\$3.054,61. Consta como depositário **Laudenice Maria da Silva**.


Bianca Rodrigues
Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado originalmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital