

matrícula

104.145

ficha

01

Itap. da Serra, 05 de junho de 2003

IMÓVEL:- Um terreno situado na Rua da Grama, constituído pelo lote 21 da quadra B do loteamento denominado JARDIM SENISE, em zona urbana, no distrito e município de Embu, Comarca de Itapecerica da Serra, que assim se descreve: medindo 13,50ms de frente para a referida rua, 20,20ms da frente aos fundos, do lado direito, 20,00ms do lado esquerdo, tendo nos fundos 13,50ms; confronta a direita com o lote 20, a esquerda com o lote 22 e nos fundos com o lote 07, encerrando a área de 271,40ms². CADASTRO nº 10.62.55.0086.01.001.-

PROPRIETÁRIOS:- AMERICO SENISE, RG.2.926.349-sp e CIC.460.176.158-15 e JOSEPHINA YOLANDA SENISE, RG.5.594.826-sp e CIC.497.619.278-49, brasileiros, maiores, proprietários, domiciliados a Estrada do Gramado, 837, Embu.-

REG.ANTERIOR:- Transcrição nº 5.606 do 10º Registro de Imóveis da Capital, e pelos registros nºs 02/7.009, 04/7.009 e 05/7.009 deste Registro de Imóveis, onde o loteamento foi devidamente registrado sob o nº 01/36.324.-

DIOMAR DA CRUZ SANTANA
Escrevente

R.01/104.145 em 05 de junho de 2003- VENDA E COMPRA
Pela escritura de 27 de junho de 1985 do Tabelião de Notas de Embu, livro 134, fls.008, o imóvel foi vendido para GENIVAL GOMES DA SILVA, industriário, RG.11.252.526-sp e CIC.009.305.418-12, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com ROSILENE FERREIRA DA SILVA, do lar, RG.13.854.088-sp e CIC.030.866.018-84, brasileiros, domiciliados a Rua Afonso Desidério, 116, Embu, pelo valor de Cr\$.6.300.000,00.Eu, registrei.Emolumentos do Oficial R\$.134,36--
> Guia 105/2003- Protocolo nº 193.666- Valor venal R\$.2.228,19.-