matrícula = 54.579 =

ficha = 001 =

CNM 120568.2.0054579-79

TERRENO, designado lote n.º "01-A", situado na Quadra "N", do loteamento **PARQUE RESIDENCIAL COLINA VERDE**, nesta cidade, fazendo frente para a Avenida dos Flamboyant medindo 19,00 metros; pelo lado direito, de quem dessa avenida olha para o imóvel, confronta com o lote n.º 02 medindo 10,25 metros, pelo lado esquerdo com a Rua Fernando de Moraes medindo em curva 14,93 metros e, pelos fundos com o lote n.º 01-B medindo 28,80 metros; encerrando a área de 275,93 metros quadrados.-.

CADASTRO: 4.174.007.00.-.

PROPRIETÁRIA: MARICARMEM APARECIDA ALVES PEREIRA, RG n.º 18.664.978-SP, CPF n.º 033.400.308-39, cabeleireira, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei n.º 6.515/77, com RICARDO DO CARMO PEREIRA, RG n.º 28.170.016-3-SP, CPF n.º 176.354.218-16, emendador, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Distrito Federal, n.º 1228.-.

REGISTRO ANTERIOR: R-05/5.086 de 01.09.2000, deste Ofício.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.-.

A Substituta da Oficiala: ______________ (Regina Maria Pancioni Bertoli).-.-.

R-01/54.579 – Avaré, 01 de Setembro de 2000. Pela Escritura de 18.08.2000, do 2.º Tabelião de Notas local, (L.º 313, fls. 119/120), a proprietária MARICARMEM APARECIDA ALVES PEREIRA com anuência de s/m RICARDO DO CARMO PEREIRA já qualificados, VENDEU o imóvel desta matrícula a JOSÉ HENRIQUE DE CASTRO SILVA, RG n.º 24.701.394-8-SP, CPF n.º 173.968.488-57, funcionário público estadual, casado pelo regime da separação obrigatória de bens, com ANGELA APARECIDA DA SILVA, RG n.º 28.950.374-7-SP, CPF n.º 302.202.858-02, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Professor Amorim, n.º 765; pelo valor de R$ 1.100,00. Protocolado e microfilmado sob n.º 122.086. Registrado por: ______________ (Regina Maria Pancioni Bertoli) - Substituta da Oficiala.-.-.-.-.-.-.

Av-02/54.579 - (PENHORA) - Em 25 de novembro de 2024.

Por Penhora Online - Execução Civil PH000544308 certidão de 21 de novembro de 2024, do 1º Ofício Cível de Botucatu, Comarca de Botucatu-SP, processo nº 00046496220238260079, ação movida por ANA LUIZA DE ALMEIDA, CPF 588.854.678-06, em face de JOSÉ HENRIQUE DE CASTRO SILVA, CPF 173.968.488-57, foi determinada a presente averbação da PENHORA do imóvel desta matrícula, para garantia da dívida de R$ 8.302,87, tendo sido nomeado como fiel depositário JOSÉ HENRIQUE DE CASTRO SILVA. Protocolado sob nº 275.764 em 21/11/2024.

Escrevente: ______________ Gislene Zanlucki.

Selo Digital: 1205683E1RA000305047GY24X

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 22,26

Visualização disponibilizada pelo www.registradores.org.br