EXCELENTÍSSIMO (A) SENHOR (A) DOUTOR (A) JUIZ (A) DE DIREITO DA **5ª. VARA CÍVEL DA** COMARCA DE FRANCA-SP.-

Processo nº 0016840-94.2014.8.26.0196

(Cumprimento de sentença)

JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA, nos autos do Cumprimento de Sentença movido em face de **GUILHERME SIMÕES BERNARDES e OUTROS,** por sua advogada e procurdora que esta assina, em ante V. Exa., atendendo ao r. despacho de fls. 844, à vista do teor do quanto lá decidido e, ante a impossibilidade e ausência de outros meios de recebimento, informar e ***requerer*** o quanto segue:

Diante da disposição do artigo 879, inciso II, 881 e 883 segunda parte do Código de Processo Civil, o Exequente ***requer*** a alienação eletrônica do bem penhorado nos autos, pelo valor correspondente a ATÉ O PERCENTUAL QUE V. EXA. JULGAR O SUFICIENTE PARA O PAGAMENTO DO DÉBITO EXEQUENDO, conforme demonstrativo atualizado abaixo e saldar demais pendências, através do Portal da **ARREMAX LEILÕES - www.arremax.com.br,** Tel.: 11- 3375.9181 – S.P., que será conduzido pela **leiloeira pública oficial Sra. Ligia Seixas**, JUCESP n.º 892, **devidamente cadastrada como leiloeira no Portal de Auxiliares da Justiça** do Tribunal e Justiça de São Paulo

Maria Augusta N. Furtado Silva
Rua Geraldo Rodarte Marques, nº 4.661 – Jd. Saméllo IV – Franca-SP – CEP 14403-726 – E-mail: maugusta.adv@com4.com.br – tels. (16) – 3701-1201 – 9.9967-6977.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARIA AUGUSTA N FURTADO DA SILVA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 16:17 , sob o número WFAC24702876910
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0016840-94.2014.8.26.0196 e código L3lgpB0M.

https://www.tjsp.jus.br/AuxiliaresJustica/AuxiliarJustica/ConsultaPublica/Perfil/26386.

A presente indicação se processa nos termos do artigo 883 segunda parte do Código de Processo Civil, que dispõe: *"Caberá ao juiz a designação do leiloeiro público, que poderá ser indicado pelo exequente"*. (GRIFO NOSSO).

Salienta o Exequente que, a indicação de Leiloeiro Público Oficial não acarretará ônus às partes, uma vez que a remuneração do profissional advém de percentual extra arcado pelo arrematante, conforme disposição expressa do Decreto – Lei nº 21.981/32, que regulamenta a profissão de Leiloeiro Público Oficial.

Diante do acima exposto, o Exequente ***requer*** a **Alienação Judicial Eletrônica** do bem indicado no auto de penhora e o deferimento da gestora de leilões **Arremax Leilões, portal www.arremax.com.br** e conduzido pela leiloeira pública oficial Sra. Ligia Seixas, JUCESP n.º 892, para que exerça seu mister.

Requerendo por fim, a intimação da gestora/da leiloeira por e-mail: juridico@arremax.com.br e/ou contato@arremax.com.br.

Termos que;

Pede Deferimento.

Franca, 16 de outubro de 2024.

Maria Augusta N. Furtado Silva

Rua Geraldo Rodarte Marques, nº 4.661 – Jd. Saméllo IV – Franca-SP – CEP 14403-726 – E-mail: maugusta.adv@com4.com.br – tels. (16) – 3701-1201 – 9.9967-6977.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARIA AUGUSTA N FURTADO DA SILVA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 16:17 , sob o número WFAC24702876910
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0016840-94.2014.8.26.0196 e código L3lgpB0M.

DEMONSTRATIVO DE DÉBITO

Exequente: **JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA**

Executados: **GUILHERME SIMÕES BERNANDES e OUTROS**

Processo nº. - 1006064-18.2014.8.26.0196/01 – cumprimento sentença - 5ª. Vara Cível – COMARCA DE FRANCA.

Fls. 843 - R$ 423.616,61 – até 12/07/2024

Valor atualizado até a data de hoje – 16/10/24 – R$ 424.106,79 + juros legais 1% ao mês = R$ 12.723,20 (julho a Outubro)

TOTAL R$ 436.829,99 (Quatrocentos e trinta e seis mil, oitocentos e vinte e nove reais e noventa e nove centavos) devido até 16/10/2024.

Atualização de acordo com os índices da Tabela de Atualização Monetária do Tribunal de Justiça de São Paulo – Meses de referência – Setembro/23 e Junho/24 (último índice de atualização).

Maria Augusta N. Furtado Silva
Rua Geraldo Rodarte Marques, nº 4.661 – Jd. Saméllo IV – Franca-SP – CEP 14403-726 – E-mail: maugusta.adv@com4.com.br – tels. (16) – 3701-1201 – 9.9967-6977.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARIA AUGUSTA N FURTADO DA SILVA e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 16/10/2024 às 16:17 , sob o número WFAC24702876910
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0016840-94.2014.8.26.0196 e código L3IgpB0M.