

ADVOCACIA

Dra. Mirela Sechieri Costa Neves de Carvalho
OAB/SP 120.241

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2º VARA CÍVEL DA COMARCA DE GUAÍRA –SP

ELUIZA ANTONIETA MORETTO, por sua advogada que esta subscreve, nos autos do Cumprimento de sentença , em curso por este Juizo, feito Nº 0001643-76.2022.8.26.0210, respeitosamente vem até Vossa Excelência, requerer a juntada da certidão de matricula do imóvel atualizada, documento em anexo.

Aproveita a oportunidade para informar que o débito atualizado :

R$ 76.850,15 ÷ 100,619530 × 104,962918 = R$ 80.167,50

Valor corrigido pela Tabela TJSP: **R$ 80.167,50**

Juros: **14% -**Juros correspondentes: **R$ 11.223,45**

Total atualizado: R$ 91.390,95

Endereço: Rua Doutor Antônio Olímpio nº 792, sala 7, Centro, Olímpia/SP, CEP 15400-119
Email: mirelasechieri@adv.oabsp.org.br Telefone: (17) 3281-7856 / (17) 99602-8141



ADVOCACIA

Dra. Mirela Sechieri Costa Neves de Carvalho
OAB/SP 120.241

Portanto, o débito que em julho de 2025 estava em R$ 76.850,15 corresponde hoje, pela última Tabela Prática disponível/confirmada, a **R$ 91.390,95 (noventa e um mil, trezentos e noventa reais e noventa e cinco centavos).**

. Nestes termos,

Olimpia, 28 de setembro de 2026.

Mirela Sechieri Costa Neves

OABSP 120241

Endereço: Rua Doutor Antônio Olímpio nº 792, sala 7, Centro, Olímpia/SP, CEP 15400-119
Email: mirelasechieri@adv.oabsp.org.br Telefone: (17) 3281-7856 / (17) 99602-8141