PREFEITURA MUNICIPAL DE VINHEDO

Estado de São Paulo - Secretaria Municipal de Justiça

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS

Identificação
Certidão Número: 16717/2026
Inscrição 05.095.001
Proprietário CARLOS ROBERTO JOSE
Compromissário:
Endereço de Localização: RUA ITAJUBA N° 305

Bairro/Loteamento: MARAMBAIA **Quadra:** 95 **Lote nº:** 1/12
Data de Emissão: 19/10/2026
Data de Validade: 18/11/2026

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo que vierem a ser apuradas ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período contido neste documento, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal da Fazenda e a inscrições em Dívida Ativa Municipal, junto à Procuradoria-Geral do Município.

Certificamos que a Situação Fiscal do Contribuinte supra, referente a Impostos e Taxas incidentes sobre o imóvel acima identificado inscritos e não inscritos na Dívida Ativa até a presente data é: IRREGULAR, constata-se a existência de débitos no valor total de **R$ 253.793,49 (DUZENTOS E CINQUENTA E TRÊS MIL SETECENTOS E NOVENTA E TRÊS REAIS E QUARENTA E NOVE CENTAVOS)**, referente aos Tributos listados abaixo .

Tributo	Exercício	Situação	Valor	Correção	Multa	Juros	Total
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2012	Ativo	2.935,06	3.556,74	259,72	11.179,67	19.724,31
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2013	Ativo	3.233,32	3.548,56	271,32	10.879,27	19.725,74
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2021	Ativo	2.641,60	978,04	144,80	2.189,89	6.549,77
HONORARIOS ADVOCATICIOS	2023	Ativo	4.069,04	662,83	189,27	1.987,39	6.908,53
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2024	Ativo	9.812,95	905,05	428,76	3.045,71	15.611,72
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2015	Ativo	3.606,78	3.099,19	268,20	9.148,06	17.734,47
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2017	Ativo	4.177,11	2.372,30	261,96	7.368,08	15.597,40
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2023	Ativo	9.138,50	1.488,60	425,04	4.303,98	16.891,74
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2011	Ativo	482,96	655,30	45,54	2.043,17	3.549,66
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2018	Ativo	4.307,77	2.268,91	263,05	6.609,57	14.794,23
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2016	Ativo	3.970,91	2.745,23	268,68	8.356,00	16.874,93
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2019	Ativo	6.620,03	3.046,06	386,65	8.546,45	20.459,11
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2020	Ativo	7.006,61	2.970,54	399,12	7.632,53	19.809,69
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2026	Ativo	10.557,97	0,00	422,30	570,13	11.550,40
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2014	Ativo	3.385,27	3.323,59	268,32	9.957,07	18.627,68
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2022	Ativo	7.172,70	1.708,10	355,20	4.573,60	15.190,56
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	2025	Ativo	10.277,61	437,87	428,64	1.759,10	14.193,55

Código de Validação: CIPA89C63C74C453CC61401BD988DE8191E
A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página Tributos Online da Prefeitura Municipal de Vinhedo no seguinte endereço eletronico: https://vinhedo.balker.com.br/ords/vinhedo/f?p=514:1

PREFEITURA MUNICIPAL DE VINHEDO

Estado de São Paulo - Secretaria Municipal de Justiça

93.396,19	33.766,91	5.086,57	100.149,67	253.793,4

Vinhedo, 19 de outubro de 2026.

Esta certidão é válida por 30 (trinta) dias.

Emissor: WEB

Código de Validação: CIPA89C63C74C453CC61401BD988DE8191E

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página Tributos Online da Prefeitura Municipal de Vinhedo no seguinte endereço eletronico: https://vinhedo.balker.com.br/ords/vinhedo/f?p=514:1