



PREFEITURAMUNICIPALDEPEDRODETOLEDO/SP

CNPJ n.º46.578.530/0001-12

Procuradoria Jurídica Municipal

AvenidaCel.RaimundoVasconcelos,nº230-CEP-11790-000Tel.(13)3419.7000

www.pedrodetoledo.sp.gov.br

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA VARA ÚNICA DA
COMARCA DE ITARIRI/SP.**

Processo nº 0010248-40.2019.8.26.0590

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO**, por seu procurador que esta subscreve, vem, respeitosamente, a presença de Vossa Excelência, tendo em vista o despacho de fls. 2.068, apresentar aos autos, os débitos devidos à esta municipalidade, referente ao mencionado imóvel.

Para isso, informa que a inscrição do referido imóvel é o nº 5729, e possui débitos no valor total de R\$ 22.895,30 (vinte e dois mil, oitocentos e noventa e cinco reais e trinta centavos), conforme demonstra em anexo.

Esta procuradoria manifesta-se no sentido de que, antes que haja a adjudicação do referido imóvel, é necessário a quitação dos débitos com a municipalidade.

Termos em que,
Pede e aguarda deferimento.

Pedro de Toledo, na data do protocolo.

Jorge Xavier
OAB/SP 93.101
Procurador Municipal

PODER EXECUTIVO - PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO
Gestão de Dívida Ativa

LUIZ

DESKTOP-A1DL9Q9

Dívida Ativas

Filtro: Inscrição Origem = 5729

Ref. da Dívida	Situação	Em Execução	Tributo de Origem	Nome do Devedor	Quantia	Data	Ano Cálculo	Ano Base	Inscrição Origem	Valor Bruto	Exemplo	Multa	Juros	Valor Atual	Número do Acordo	Nome	Data do Cancelamento	Data Anulação da Dívida
89 198 Em Aberto	Em Execução	Em Execução	Imposto Predial	ARASHIRO E IRMAOS EMP MOB.LTDA	1	04	2014	2014	5729	747.20	831.08	74.70	1.061.09	2.398.01		ALDEIA SAO JOSE		21/05/2026 15:03:51
93 218 Em Aberto	Não Atualizado		Imposto Predial	ARASHIRO E IRMAOS EMP MOB.LTDA	1	04	2016	2016	5729	828.54	750.34	82.90	981.82	1.751.36		ALDEIA SAO JOSE		21/05/2026 15:03:51
97 540 Em Aberto	Em Execução		Imposto Predial	ARASHIRO E IRMAOS EMP MOB.LTDA	1	04	2017	2017	5729	548.04	357.07	54.96	571.37	1.392.70		ALDEIA SAO JOSE		21/05/2026 15:03:51
98 573 Em Aberto	Em Execução		Imposto Predial	ARASHIRO E IRMAOS EMP MOB.LTDA	1	04	2018	2018	5729	903.58	675.34	90.36	845.34	2.221.25		ALDEIA SAO JOSE		21/05/2026 15:03:51
102 017 Em Aberto	Em Execução		Imposto Predial	ARASHIRO E IRMAOS EMP MOB.LTDA	1	04	2019	2019	5729	918.62	650.31	97.91	801.46	2.199.18		ALDEIA SAO JOSE		21/05/2026 15:03:51
103 851 Em Aberto	Em Execução		Imposto Predial	ARASHIRO E IRMAOS EMP MOB.LTDA	1	04	2020	2020	5729	1.028.64	550.32	102.63	726.47	2.135.31		ALDEIA SAO JOSE		21/05/2026 15:03:51
107 448 Em Aberto	Em Execução		Imposto Predial	ARASHIRO E IRMAOS EMP MOB.LTDA	1	04	2022	2022	5729	761.63	185.70	76.14	346.53	1.370.00		ALDEIA SAO JOSE		21/05/2026 15:03:51
109 140 Em Aberto	Não Atualizado		Imposto Predial	ARASHIRO E IRMAOS EMP MOB.LTDA	1	04	2023	2023	5729	1.378.82	200.10	137.90	489.48	2.206.30		ALDEIA SAO JOSE		21/05/2026 15:03:51
110 821 Em Aberto	Não Atualizado		Imposto Predial	ARASHIRO E IRMAOS EMP MOB.LTDA	1	04	2024	2024	5729	1.441.35	137.59	144.10	338.72	2.061.76		ALDEIA SAO JOSE		21/05/2026 15:03:51
112 038 Em Aberto	Não Atualizado		Imposto Predial	ARASHIRO E IRMAOS EMP MOB.LTDA	1	04	2025	2025	5729	1.503.88	75.00	150.40	172.05	1.902.23		ALDEIA SAO JOSE		21/05/2026 15:03:51
										10121.98	4403.88	1012.26	6347.26	19628.10				

R\$ 19.628,10

+ 2026.

R\$ 1.604,36

- 22. Juros = R\$ 192,10

- 02. Rem = R\$ 38,41

- 01. Pêch = R\$ 27,80

- 01. Nov = R\$ 1171,09

- 01. Nov = R\$ 1.629,84



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO
--- IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO ---
RECIBO DE ENTREGA

Compromissário / Proprietário:

ARASHIRO E IRMAOS EMP. IMOB.LTDA

Documento: 51.670.495/0001-05

Endereço de Entrega: ESTRADA MUNICIPAL MANOEL FRANCISCO DE CARVALHO, 1190

ALDEIA SAO JOSE - CHACARA

PEDRO DE TOLEDO - SP - 11790000

Nº Inscrição

5729

Número de Aviso

00002345

Declaro ter recebido a notificação-recibo a que se refere este canhoto

Nome por extenso:

Assinatura:

Data:



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO
--- IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO ---

Contribuinte:

Documento: 51.670.495/0001-05

ARASHIRO E IRMAOS EMP. IMOB.LTDA

Endereço do Imóvel:

DOIS, 04

ALDEIA SAO JOSE

PEDRO DE TOLEDO - SP - 11790000

Nº Inscrição	5729	Área do Terreno	419,05
Quadra	1	Área Construída	211,38
Lote	04	Testada	10
Loteamento	ALDEIA SAO JOSE	Tipo de Imposto	PREDIAL

UFM = 5,05

UFM

REAL

Vir. Venal Prédio	21.138,00	106.746,90
Vir. Venal Terreno	2.095,25	10.581,01
Vir. Venal Imóvel	23.233,25	117.327,91
Imposto	232,33	1.173,28
Remoção de Lixo	80,32	405,64
Tárfia Bancária	0,00	0,00

PAGAMENTO EM COTA ÚNICA

2ª OPÇÃO

Parcela única de	R\$ 1.578,92	Nº Parcelas	10
Tarifa bancária	0,00	Valor	R\$ 157,89
Total a pagar	1.421,03		

Total de Tributos

312,66

1.578,92

EXERCÍCIO 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRO DE TOLEDO

- * Após o vencimento, será cobrado multa de 2% (dois por cento) e juros de 1% ao mês.
- * O pagamento deste carnê, não dá direito de posse do Imóvel;
- * Qualquer divergência contida nos dados deste carnê, deverá ser comunicado no prazo de 15 dias após o recebimento;
- * A perda ou extravio de IPTU, quando impresso pelo site www.pedrodetoledo.sp.gov.br não será cobrado, caso solicite na Prefeitura, será cobrado a taxa de 5.5 UFM;
- * O pagamento deste carnê não quita débitos anteriores.