

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO****COMARCA DE BOTUCATU****FORO DE BOTUCATU****1ª VARA CÍVEL**

**PRAÇA IOLE DINUCCI FERNANDES, SEM Nº, Jardim Riviera - CEP
18606-572, Fone: (14) 3112-2027, Botucatu-SP - E-mail:**

botucatu1cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **1006107-97.2023.8.26.0079**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condominio Residencial Cachoeirinha Ii**
 Executado: **José Aparecido Alves Chuvalter**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Jiner De Lara Carvalho (24067)**

Prioridade Idoso
 Tramitação prioritária
 Justiça Gratuita

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 079.2025/004315-7 dirigi-me ao endereço: à Avenida Deputado Federal Brás de Assis Nogueira, 1251, Bloco 03, Apto 03, e aí sendo, dia 25 de fevereiro de 2025 às 16:00 horas, após várias consultas imobiliárias, procedi a AVALIAÇÃO aproximada do bem constante no mandado, em R\$ 60.000,00 (Sessenta mil reais). Sendo assim, devolvo o mandado para os fins de direito.

O referido é verdade e dou fé.

Botucatu, 05 de março de 2025.

Número de Cotas: 01