ADVOCACIA
LUCIANO AUGUSTO FERNANDES

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA SEGUNDA VARA CÍVEL DA COMARCA DE BARRA BONITA/SP.

SIDNEI BISCAIA FONTES ME, já qualificada nos autos de **CUMPRIMENTO DE SENTENÇA nº 0000479-03.2020.8.26.0063,** que move em relação a **MARIA JANETE RUIZ FRANCO,** através de seu advogado e procurador, subfirmado, vêm, respeitosamente, à presença de V.Exa., para expor e requerer o que segue.

Visualizando os autos, denota-se o R. Despacho de fls. 105/106, o qual deferiu a penhora sobre o imóvel descrito na matrícula 21809, junto ao Cartório de Registro de Imóveis de São Manuel/SP.

No afã de cumprir o contido no item 2 da supra aludida r. decisão, salienta o exequente que o valor atualizado de seu crédito, até a presente data, alcança a cifra de **R$ 166.662,66,** conforme memória abaixo:

Valor: R$ 113.528,38 (fevereiro/2020 – fls. 60/61)
Índice Inicial: 73,147099
Índice Final: 78,495531
Valor corrigido: R$ 121.829,44
Juros: 14%
Valor atualizado: R$ 138.885,56

Ademais, informa o competente endereço eletrônico, bem como telefone celular pra viabilizar o cadastro, bem como o recolhimento da taxa de averbação pertinente:

Rua Cel. José Vitoriano Villas Boas, nº 636 – Botucatu / SP
Fone/fax : (14) 3882- 6000 – Email : dr_lucianofernandes@Yahoo.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUCIANO AUGUSTO FERNANDES e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 20/04/2021 às 12:31 , sob o número WBBN21700111205
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000479-03.2020.8.26.0063 e código M7fJAiBw.

ADVOCACIA
LUCIANO AUGUSTO FERNANDES

Dr lucianofernandes@yahoo.com.br

(14) 99778-1016.

Do exposto, respeitosamente, requer à V. Exa., que sejam acatadas as razões aqui expendidas, para determinar a Douta Serventia o cumprimento do item 2 constante da R. Decisão de fls. 105/106, com as informações ora prestadas.

Requer mais, se digne determinar que se aguarde o prazo para eventual impugnação do executado, tangente à penhora.

Após, R. Nova Vista.

Protesta pela juntada desta aos autos

P. DEFERIMENTO

Botucatu, 20 de abril de 2021.

LUCIANO AUGUSTO FERNANDES-OAB/SP: 68286

Rua Cel. José Vitoriano Villas Boas, nº 636 – Botucatu / SP
Fone/fax : (14) 3882- 6000 – Email : dr lucianofernandes@Yahoo.com.br

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por LUCIANO AUGUSTO FERNANDES e Tribunal de Justica do Estado de Sao Paulo, protocolado em 20/04/2021 às 12:31 , sob o número WBBN21700111205
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0000479-03.2020.8.26.0063 e código M7fJAiBw.